

# FERIENWOHNUNG HAUSORDNUNG.

## **Liebe Gäste,**

wir begrüßen Sie herzlich in unserer Ferienwohnung.

Damit alle Gäste eine angenehme Wohnung vorfinden, bitten wir Sie die folgende Hausordnung einzuhalten.

Mit dem Einzug in unsere Wohnung akzeptieren Sie diese Hausordnung.

<b>Anreise:</b>	Bezug ab 14.00 Uhr möglich. (Frühere Zeiten auf Anfrage)
<b>Bezahlung</b>	erfolgt in bar am Tag der Ankunft, vor der Schlüsselübergabe.
<b>Haustiere:</b>	Leider keine möglich.
<b>Nichtraucherwohnung:</b>	Das Rauchen ist innerhalb der Wohnung nicht erlaubt. Auf dem Balkon stehen Aschenbecher zur Verfügung.
<b>Lüftung</b>	Da die Wohnung über eine zentrale Be- und Endlüftung verfügt, ist es nicht sinnvoll die Fenster zu öffnen. Beim verlassen der Wohnung, müssen die Fenster geschlossen und elektrische Geräte, sowie Lichter, abgeschaltet werden.
<b>Mülltrennung</b>	Wir bitten Sie Ihren Müll in Biomüll, Restmüll, Papier, Glas und Dosen getrennt zu halten. Die dafür vorgesehenen Trennbehälter stehen vor dem Haus.
<b>Abreise:</b>	Bis 10 Uhr. (Spätere Zeit auf Anfrage)
<b>Der Kühlschrank</b>	sollte bei Ihrer Abreise geleert sein. Das Geschirr bitte abwaschen bzw. den Geschirrspüler ausräumen.
<b>Haftung:</b>	Für Schäden, Verunreinigungen und Beeinträchtigungen an den vermieteten Räumen und Gegenstände, sofern diese über normale Abnutzung hinausgehen, obliegt dem Mieter.
<b>Mängel</b>	in der Ferienwohnung teilen Sie uns bitte sofort mit, wir werden dann versuchen diese innerhalb von 48 Stunden zu beseitigen.
<b>Eltern haften</b>	für ihre Kinder. Für vom Mieter eingebrachte Wertgegenstände wird keine Haftung übernommen. Für Unfälle wird nicht gehaftet.
<b>Vorzeitige Abreise:</b>	Bei einer vorzeitigen Abreise besteht kein Anspruch auf Erstattung des Mietpreises. Wir werden uns jedoch bemühen die Wohnung anderweitig zu vermieten und die Einnahmen entsprechend zu verrechnen.
<b>Ruhezeiten</b>	Wir bitten Sie die öffentlichen Ruhezeiten, Mittag-12.00 Uhr bis 15.00 Uhr, Nacht-22.00 Uhr bis 8.00 Uhr, sowie die allgemeine Sonntagsruhe einzuhalten.

- weiter auf Seite 2 -

**Salvatorische Klausel:**

Sollte eine der zuvor beschriebenen Mietbedingungen rechtsungültig sein, so wird diese durch eine sinnngemäße am nächsten kommende Regelung ersetzt. Die anderen Mietbedingungen bleiben davon unberührt und weiterhin gültig.

*Danke*      *Ihre Familie Wörner*